

Selbstverständlich versuchen wir die Auswirkungen der Baustellen auf die Nachbarschaft so gering wie möglich zu halten. Für Schmutz, Staub und Lärm möchten wir uns schon jetzt bei Ihnen entschuldigen.

Vielen Dank für Ihr Verständnis und Ihre Unterstützung.
Troisdorf, im November 2017

Freundliche Grüße

Stadtwerke Troisdorf GmbH
und
Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR

Ihre Ansprechpartner:

Örtliche Bauüberwachung
Brendebach Ingenieure GmbH
Herr Seybold
Tel.: 02241 25 236 18

Vertreter der Bauherren:
Stadtwerke Troisdorf GmbH
Herr Tannenbaum
Tel.: 02241 888 312

Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Frau Bey
Tel.: 02241 888 382

Bei Störungen im öffentlichen
Bereich 24 h erreichbar
Tel.: 02241 888 110

Bauausführung:
Blum-Tief GmbH & Co. KG
Herr Blum
Tel.: 02241 95 111 87

Stadtwerke Troisdorf GmbH und Abwasserbetrieb Troisdorf, AöR
Kundenzentrum
Poststr. 105
53840 Troisdorf
Tel.: 02241 888 0
Fax: 02241 888 150
www.stadtwerke-troisdorf.de
www.abwasserbetrieb-troisdorf.de

Sanierung der Ver- und Entsorgungsleitungen

Infobrief an die Anwohner der Bensberger Straße und Spichbuschstraße

Guten Tag,

mit der Anwohnerinformation vom September 2016 haben wir Sie bereits über die anstehende Baumaßnahme informiert. Mit diesem Schreiben erhalten Sie kurz vor Baubeginn weitere Informationen. Aufgrund der Beeinträchtigungen in der Nachbarschaft erhalten Sie dieses Schreiben auch, wenn Sie nicht direkt von der Baumaßnahme betroffen sind.

Was genau ist in dem Gesamtprojekt geplant?

Kanal:

Gemäß Sanierungskonzept ist es geplant, die Hauptkanäle in offener und geschlossener Bauweise zu sanieren. Alle schadhafte Anschlussleitungen im öffentlichen Bereich werden in offener Bauweise erneuert.

Wasser und Gas:

Im Zuge der Kanalbauarbeiten erneuern die Stadtwerke Troisdorf die Gas- und Wasserversorgungsleitungen. Gleichzeitig werden die Hausanschlüsse je nach Zustand erneuert.

Strom:

Die Stromversorgung wird ebenfalls erneuert. Hierzu werden Niederspannungskabel im Erdreich verlegt. Bei den Gebäuden, die noch über Freileitung versorgt sind, werden die Stromanschlüsse außerdem auf Erdkabel umgestellt. Nach Beendigung der gesamten Baumaßnahme wird die Freileitung demontiert, und die betroffenen Dachflächen werden in einen ordnungsgemäßen Zustand gebracht. Hierzu erhalten die betroffenen Hauseigentümer ein gesondertes Schreiben.

Straßenbeleuchtung:

Im Rahmen dieser umfangreichen Baumaßnahmen werden auch die Beleuchtungsanlagen angepasst. Hierzu werden Beleuchtungskabel als Erdkabel verlegt.

Was bedeutet das für Sie als Anwohner?

Die Arbeiten beginnen am 06.12.2017 mit dem Kanalbau. Abgeschlossen wird die Maßnahme voraussichtlich Mitte 2018.

Bitte beachten Sie, dass aufgrund der unterschiedlichen Tiefenlage der Ver- und Entsorgungsleitungen mehrere Tiefbaugräben erforderlich sind und die Arbeiten nur nacheinander erfolgen können. Folgende Baubereiche sind betroffen:

- § Bensberger Straße Haus Nr. 1 bis Haus Nr. 21
- § Spichbuschstraße Haus Nr. 1 bis Haus Nr. 14

Die Arbeiten werden überwiegend unter Teilspernung der beiden Straßen durchgeführt. Im Bereich der Baustelle wird das Parken verboten sein und die Grundstückszufahrten werden teilweise unterbrochen.

Im Notfall sind die Grundstücke jederzeit für Rettungsdienste zu erreichen.

Die Bauzufahrten müssen freigehalten und örtliche Parkeinschränkungen beachtet werden. Bitte beachten Sie auch mögliche Einschränkungen für den Buslinienverkehr. Hierzu erhalten Sie die notwendigen Informationen durch die Rhein-Sieg-Verkehrsgesellschaft mbH.

Sofern die Müllabfuhr an Abfuhrtagen nicht an die Grundstücke heranfahren kann, wird das Bauunternehmen die Abfallbehälter vor Ihrem Haus abholen und nach der Leerung wieder zurückbringen.

Vorsorglich möchten wir Sie darauf hinweisen, dass es während der Bauzeit zu Unterbrechungen in der Strom-, Gas-, und Wasserversorgung kommen kann. Nach Abschluss der Arbeiten werden gegebenenfalls die Leitungen in Ihrem Haus entlüftet. Um die Arbeiten an den Hausanschlüssen möglichst schnell und reibungslos durchzuführen, bitten wir Sie, den Monteuren den Zugang in Ihrem Keller zu ermöglichen.

Bitte denken Sie daran, dass Baustellen für Kinder eine besondere Gefahr darstellen und als Spielplatz nicht geeignet sind.



Bauvorhaben: Sanierung Gebiet 12.5